

4.4. DENSIDAD DE POBLACIÓN.

La densidad de población es un dato más decisivo cuanto más urbanizado es el entorno de estudio. En este caso, se ha realizado un análisis de la densidad de población en los 14 municipios. Por una parte, ciñéndonos a los datos más recientes, referidos a 2001, la densidad media de población para la comarca era de 42,4 hab/km². Cinco años antes, en 1996, la densidad era algo menor, quedando en 37,4 hab/km². Respecto a la media autonómica, ésta es mucho más elevada, lógicamente, siendo en 2001 de 678,7 hab/km².

Analizando por municipios, Santa María de la Alameda y Rozas de Puerto Real tienen una bajísima densidad de población, mientras que Pelayos de la Presa es, con distancia, el que mayor presión demográfica soporta, cercana a la cifra de 200. En las dos siguientes tablas pueden observarse las magnitudes concretas del fenómeno de la concentración de habitantes para cada uno de los municipios.

Al analizar los datos de densidad demográfica hay que tener en cuenta la estructura urbanística en estos territorios, donde suele haber importantes porcentajes de suelo especial protegido en el que no es posible ubicar asentamientos urbanos, por tanto el dato que funciona de divisor, la superficie total del municipio, no es en realidad totalmente asimilable para fines residenciales.

Tabla 4. La densidad de población en la comarca en 2001

<i>Puesto</i>	<i>Municipio</i>	<i>Densidad (hab/km²)</i>
1	Pelayos de la Presa	198,68
2	Villa del Prado	53,93
3	San Martín de Valdeiglesias	53,82
4	Zarzalejo	53,25
5	Cadalso de los Vidrios	48,74
6	Aldea del Fresno	30,12
7	Cenicientos	27,31
8	Robledo de Chavela	27,01
9	Villamanta	26,93
10	Villanueva de Perales	21,54
11	Colmenar del Arroyo	18,52
12	Villamantilla	14,58
13	Santa María de la Alameda	10,08
14	Rozas de Puerto Real	8,77

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid y elaboración propia.

Tabla 5. Parámetros estadísticos de la evolución de la densidad de población.

<i>Ámbito</i>	<i>1996</i>		<i>2001</i>	
Comunidad de Madrid	Densidad media: 629,1		Densidad media: 678,7	
Comarca (14 municipios)	Densidad media: 37,4		Densidad media: 42,4	
	Valor mínimo:	Sta. M ^a de la Alameda (10,19)	Valor mínimo:	Rozas de Puerto Real (8,77)
	Valor máximo:	Pelayos de la Presa (198,68) Rango-distancia: 150,3	Valor máximo:	Pelayos de la Presa (198,68) Rango-distancia: 189,9

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid y elaboración propia.